Digwyddiadau i Ddod
NSA Defaid Cymru
Dydd Mawrth 16eg o Fai 2023

Am fwy o wybodaeth galwch 01497 585803 neu ewch i www.ruraladvisor.co.uk

Ydy'ch cynlluniau ar y trywydd iawn?

Cyngor Cynllunio am ddim gan Dr Hazel Nash & Carys Thomas

2023 Dyddiadau
Dydd Llun 6ed o Fawrth
Dydd Mercher 19eg o Ebrill
Dydd Llun 15fed o Fai
Dydd Iau 15fed o Fehefin
Dydd Mercher 19eg o Gorffennaf
Dydd Mercher 6ed o Fedi
Dydd Mercher 18eg o Hydref
Dydd Iau 23ain o Dachwedd

Terms & Conditions Apply

ffôn neu ar-lein drwy Teams neu Zoom
30munud cyngor am ddim - slotiau ar gael y tu allan i oriau gwaith arferol

Ymgynhoriadau wyneb yn wyneb
30muned cyngor am ddim ond tal fesul milltiroedd i ymweld â'r safle

Gwasanaeth cyn cyflwyno cais

Mae'r gwasanaeth Cyn-Ymgeisio y mae Awdurdodau Cynllunio Lleol yn ei ddarparu yn ymateb ysgrifenedig a fyddai yn cynnwys o leiaf:

- **Hanes cynllunio perthnasol y safle.**
- **Polisïau'r cynllun datblygu perthnasol y bydd y cynnig datblygu yn cael ei asesu yn eu herbyn.**
- **Canllawiau cynllunio atodol perthnasol.**
- **Unrhyw ystyriaethau cynllunio perthnasol eraill ac asesiad cychwynnol o'r datblygiad arfaethedig.**

Byddai hyn yn darparu ymateb mwy manwl i'r ymholiad cyn-ymgeisio cychwynnol, a fyddai'n cynnwys sylwadau cychwynnol gan wahanol ymgyngoreion perthnasol megis Priffyrdd, Iechyd yr Amgylchedd, a'r Adran Blaen-Gynllunio.

Mae Rural Advisor Ltd yn gallu cynnig y gwasanaeth hwn oherwydd y wybodaeth helaeth sydd gan ein Hymgynghorwyr Cynllunio. Mae gan Hazel a Carys brofiad sylweddol mewn Rheolaeth Datblygu, ac mae'r ddwy wedi gweithio mewn amryw o Awdurdodau Cynllunio Lleol yn y gorffennol.

Rheoliadau newydd (Rheoli Llygredd Amaethyddol) - Cymru

Mae'r rheoliadau hyn yn ei gwneud yn ofynnol i bob ddaliad fferm gwblhau'r canlynol:

- **Mapiau risg o'r ardal gyfan (nid yw'r rhai y gallech fod wedi'u cwblhau at ddibenion Cynllun Gwarant Fferm yn ddigonol)**
- **Cynllun rheoli maetholion**
- **Cyfrifo faint o N(nitrogen) a gynhyrchir ar y tir o rifau stoc**
- **Cyfrifo faint o N y gall y tir wrthsefyll cyn ychwanegu unrhyw N artiffisial**
- **Os yn berthnasol – cyfrifiad o gapasiti storio slyri**
- **Llunio cynllun o gymhwyso N ar gyfer 2023 ymlaen, cyn i unrhyw gwrtaith gael ei chwalu**
- **Bydd y rheoliadau'n rhan o'r gofynion traws-gydymffurfio a bydd y system bresennol o safonau hysbysadwy yn sail i'r drefn drawsymffurfio**

Gofynion o 1 Ionawr 2023 • Mapiau risg, Storio tail organig, safleoedd maes dros dro, y terfyn hectar unigol ar gyfer lledaenu tail organig, Mewnforio/Allforio tail, Cynllunio Rheoli Maetholion (CRhM) a chofnodi; a cheisiadau maethol wedi'u cyfyngu i derfynau cnydau.

Gofynion o 30 Ebrill 2023 • Terfyn nitrogen blynyddol 'y terfyn 170'
Gofynion o 1 Awst 2024 • Cyfnodau caeedig ar gyfer gwasgaru gwrtaith nitrogen (s'yn cynnwys slyri)